

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.11.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 15.12.2022 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Zu dem Entwurf der 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" in der Fassung vom 14.09.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.09.2023 bis 02.11.2023 und in der Fassung vom 21.12.2023 gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut in der Zeit vom 26.01.2024 bis 28.02.2024 beteiligt.
3. Der Entwurf der 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" in der Fassung vom 14.09.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.09.2023 bis 02.11.2023 und in der Fassung vom 21.12.2023 gem. § 4a Abs. 3 BauGB erneut in der Zeit vom 26.01.2024 bis 28.02.2024 öffentlich ausgelegt.
4. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 18.04.2024 die 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 18.04.2024 als Satzung beschlossen.

5. Gemeinde Maisach, den **19. April 2024**

.....
Hans Seidl, 1. Bürgermeister



6. Ausgefertigt

Gemeinde Maisach, den **19. April 2024**

.....
Hans Seidl, 1. Bürgermeister



7. Der Satzungsbeschluss zu der 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" wurde am 25.04.2024 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 "Krautgärten Maisach" ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Gemeinde Maisach, den **26. April 2024**

.....
Hans Seidl, 1. Bürgermeister

