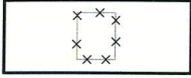


## B. Festsetzungen durch Planzeichen

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenzen; diese dürfen mit untergeordneten Wintergärten, Balkonen und Vordächer um bis zu 1,0 m überschritten werden

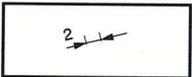


Aufzuhebende Baugrenze  
(betrifft hier den Abbruch einer Garage)

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Gestaltungsbereiches der 6. Änderung des Bebauungsplanes



Vermaßung in Metern

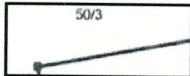
## C. Festsetzungen durch Text

Dieser Bebauungsplan verdrängt mit den geänderten und ergänzten Festsetzungen innerhalb seines räumlichen Geltungsbereiches den rechtsverbindlichen Bebauungsplan "Überacker - Mitte", sowie dessen 1. - 5. Änderungen.

Allerdings betreffen die 1. bis 3. und die 5. Änderung andere Planbereiche.

Nur die 4. Änderung tangiert Fl.-Nr. 50/15, aber auch dort ist wie in der vorliegenden 6. Änderung kein Bauraum in der Zeichnung.

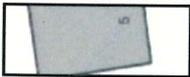
## D. Hinweise und Nachrichtliche Übernahmen durch Planzeichen



bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurnummer



aufzuhebende Flurstücksgrenze



bestehende oberirdische Haupt- und Nebengebäude mit Hausnummer



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes

Maisach, 17. Sep. 2009

  
Gemeinde Maisach  
Hans Seidl,  
1. Bürgermeister



  
Planverfasser  
Markus Bauer,  
Architekt

