

Energieversorgung – das plant die Gemeinde

Strom- und Wärmeversorgung
kommunalisieren

⇒ **Unabhängigkeit** von fossilen
Quellen u. externer Versorgung

Angebote schaffen, die dem freien
Wettbewerb standhalten

⇒ **Wahlmöglichkeit**
für die Bürger/-innen

Stabile eigene Energieversorgung aufbauen

⇒ **Stärkung** des Wirtschaftsstandorts und der
Finanzkraft der Gemeinde

Umsetzung einer stabilen Eigenversorgung

1

Stromerzeugung

- Biogas
- Windkraft
- Photovoltaik
- Wasserkraft
- Speichertechnik

⇒ theoret. Eigenversorgungsgrad 120 %

2

Wärmeversorgung

- Müllverbrennung
- Geothermie
- Biomüllvergärung
- Hackschnitzel-Heizzentralen
- Nutzung Gas/Abwärme aus Biogasanlagen



hoher Eigenversorgungsgrad bei Neubauten (Wohn- und Gewerbebereich)

Zeitraumen: 4 bis 7 Jahre zum Aufbau der Strukturen

Gründung Regionalwerk Amper-Glonn-Land

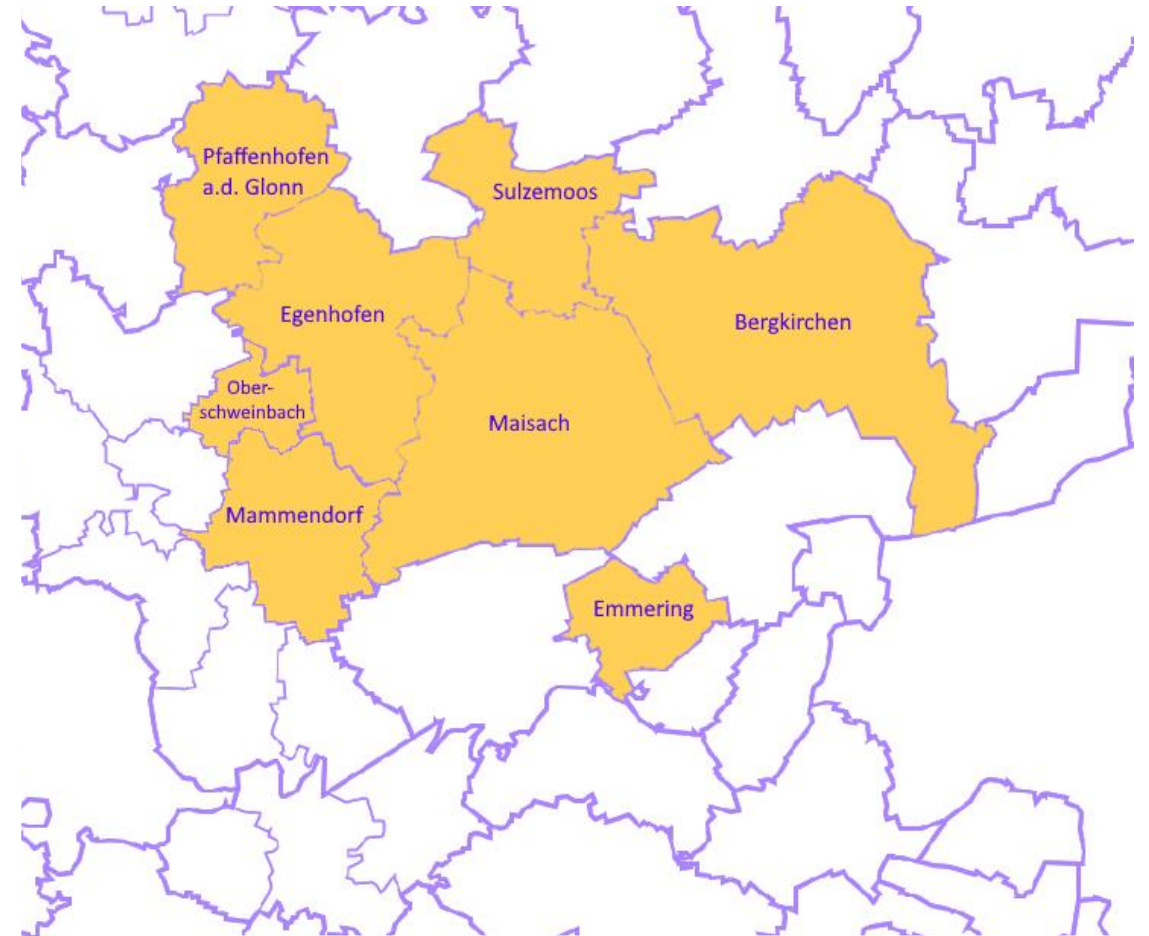
Ein Regionalwerk ist ein gemeinsames Kommunalunternehmen mehrerer Gemeinden.

Ziel: Kommunalisierung der künftigen Energieversorgung

Tätigkeitsbereich: 8 Kommunen, rund 53.000 Einwohner

Kosten:

- Einlage Stammkapital ca. 85.000 Euro
- jährlich selbe Summe (nach 8 bis 10 Jahren aus den Erträgen)



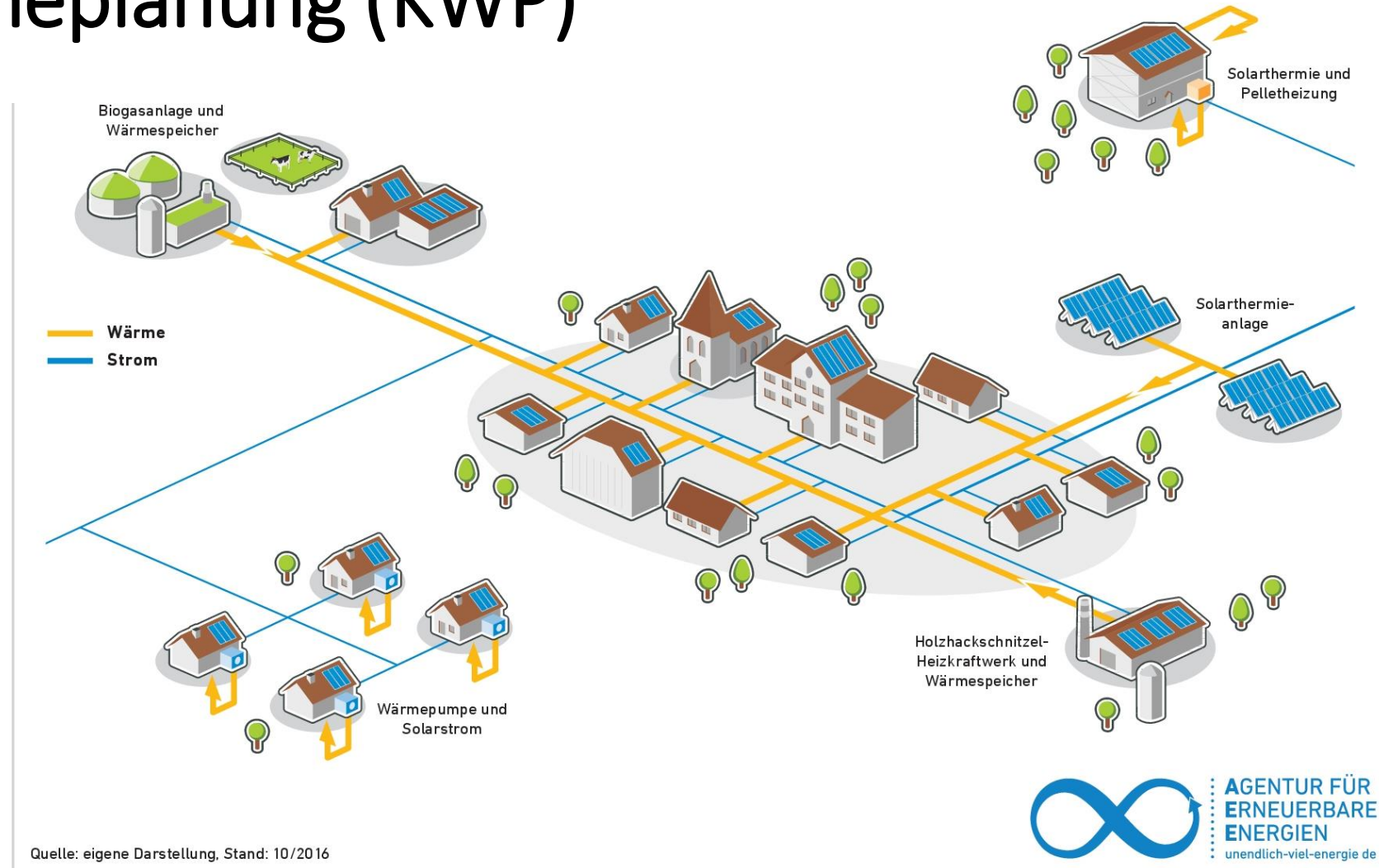
Karte: Bayer. Vermessungsverw. 2025,
Bayer. Staatsregierung

Kommunale Wärmeplanung (KWP)

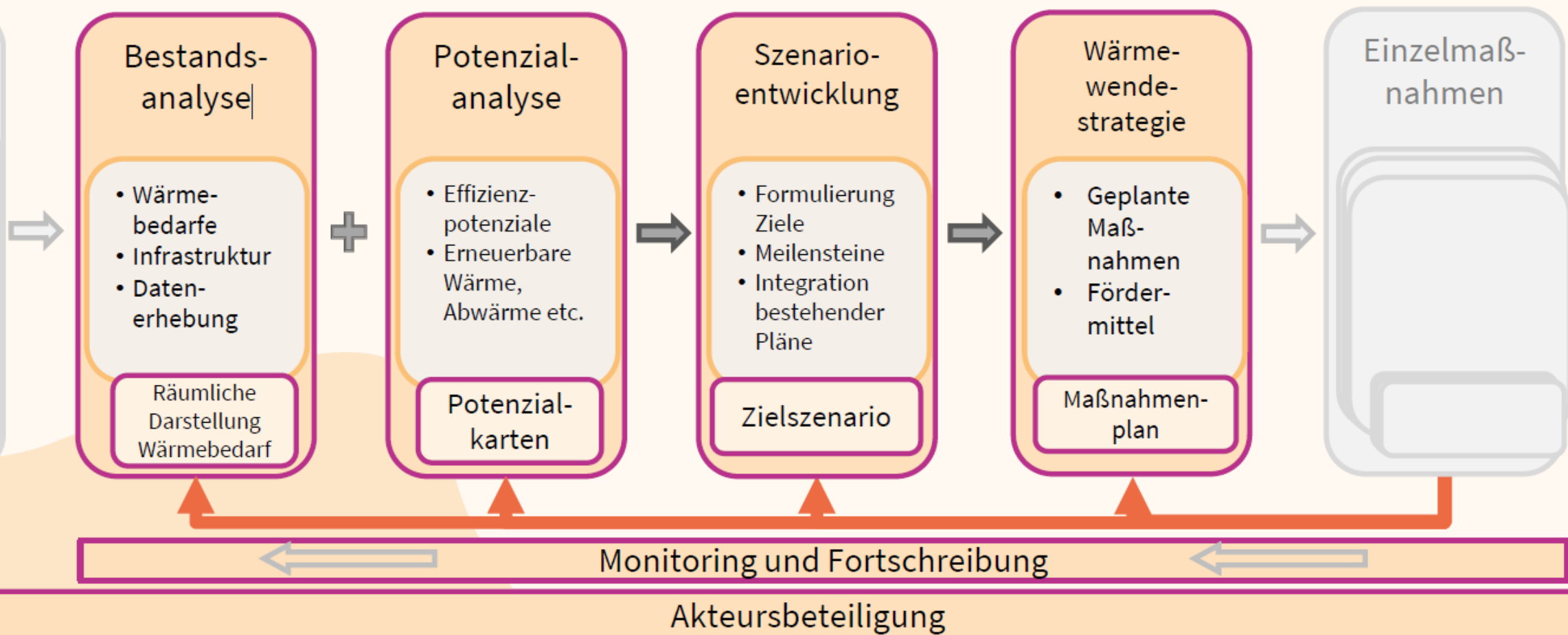
✓ KWP-Förderbescheid

⇒ derzeit Anpassung
Musterleistungs-
Verzeichnis Klima3 auf
Maisacher Situation

⇒ **Kostenschätzung**
Wärmeplanung: 130.000
Euro; Förderung:
113.000 Euro

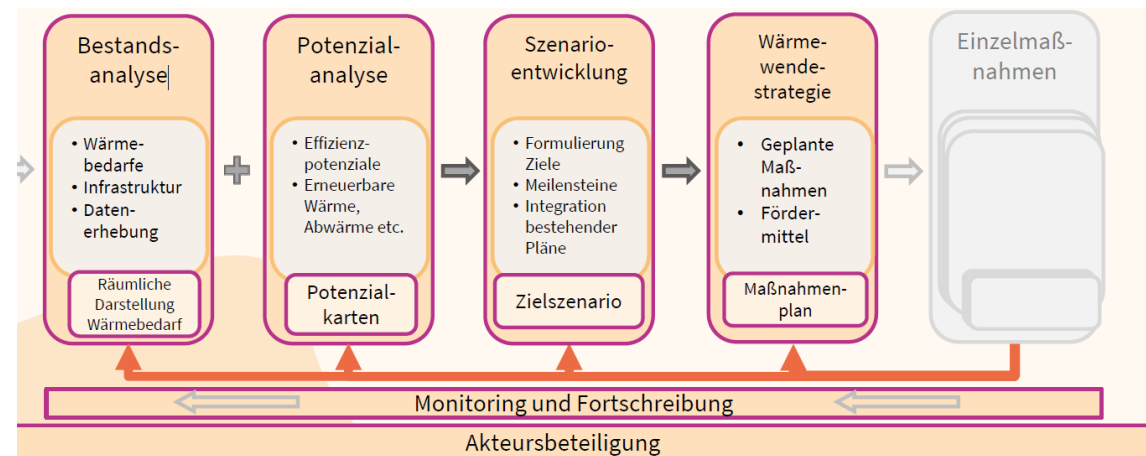


Die Kommunale Wärmeplanung – ein Prozessüberblick



Elemente einer kommunalen Wärmeplanung

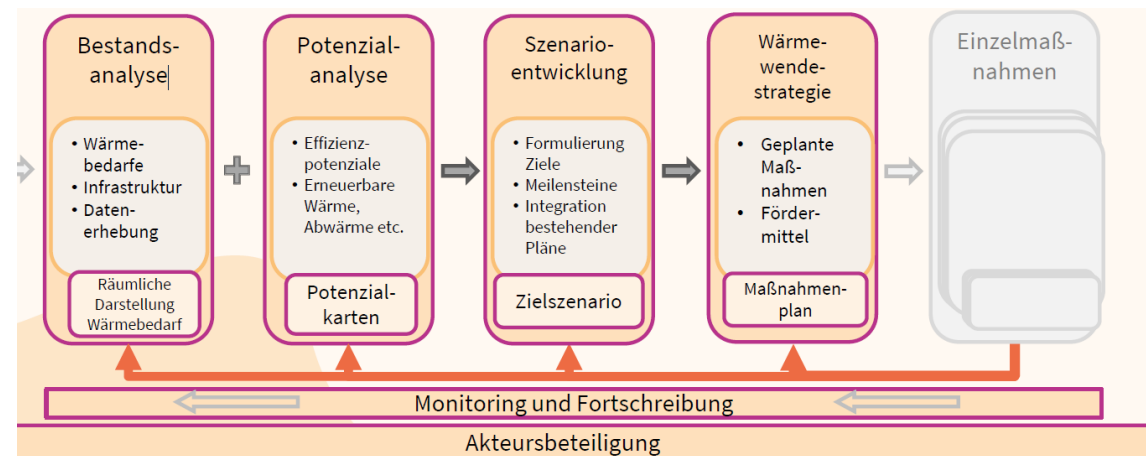
- Ausgangspunkt der Wärmeplanung bildet eine **Bestandsanalyse**, welche die Gebäudewärmebedarfe und die Wärmerversorgungsinfrastruktur umfasst. Sie beinhaltet auch eine Energie- und THG-Bilanz des Ist-Zustands.
- Die **Potenzialanalyse umfasst Energieeinsparpotenziale** bei Wärmesenken sowie Nutzungs- und **Ausbaupotenziale für Abwärme und erneuerbare Wärmequellen**. Dabei werden die räumliche Dimension und die leitungsgebundene Infrastruktur berücksichtigt.
- Basierend auf der Potenzialanalyse werden **Szenarien entwickelt**, wie eine zukunftsfähige Wärmeversorgung, unter Betrachtung der Versorgungskosten, aussehen soll.



Quelle: KWW

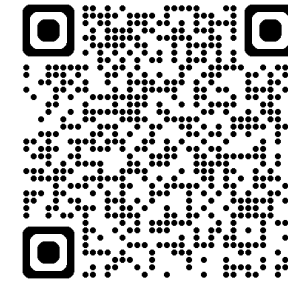
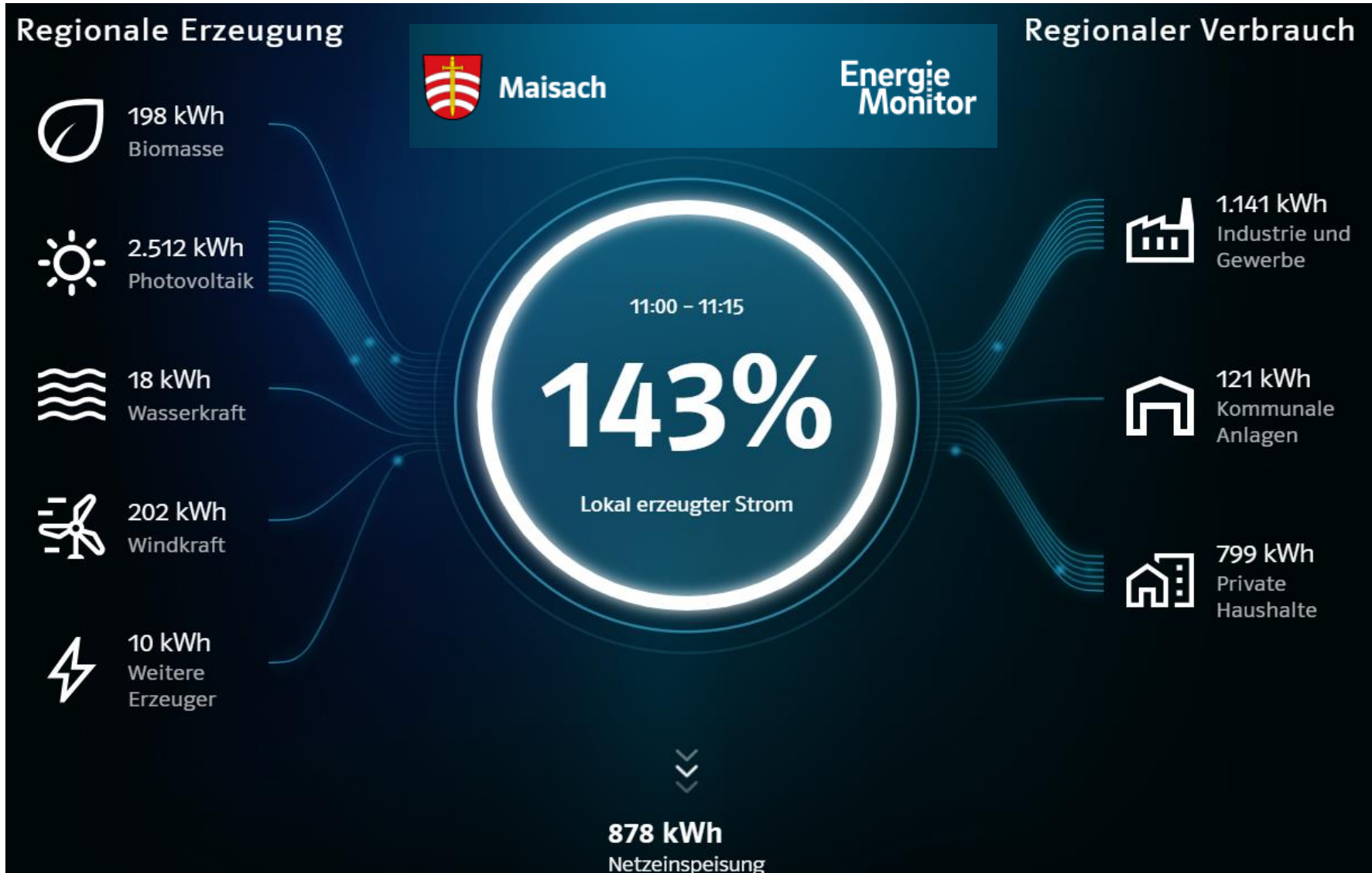
Elemente einer kommunalen Wärmeplanung

- Hieraus wird eine **Strategie mit Maßnahmenkatalog**, Prioritäten und einem Zeitplan entwickelt. Alle relevanten **Verwaltungseinheiten und externen Akteur*innen sind im Prozess zu beteiligen**. Zusätzlich werden für zwei bis drei prioritäre Fokusgebiete räumlich verortete Umsetzungspläne erarbeitet.
- Die Wärmeplanung ist als rollierender stetiger Prozess zu sehen, der nicht mit einem einmaligen Konzept abgeschlossen ist. Er bedarf fortwährender Abstimmung der kommunalen Akteur*innen der Wärme- und Stadtplanung. (daher: **Verstetigungsstrategie, Controlling-Konzept, Kommunikationsstrategie**)



Quelle: KWW

Energiemonitor





<https://energiemonitor.bayernwerk.de/maisach>

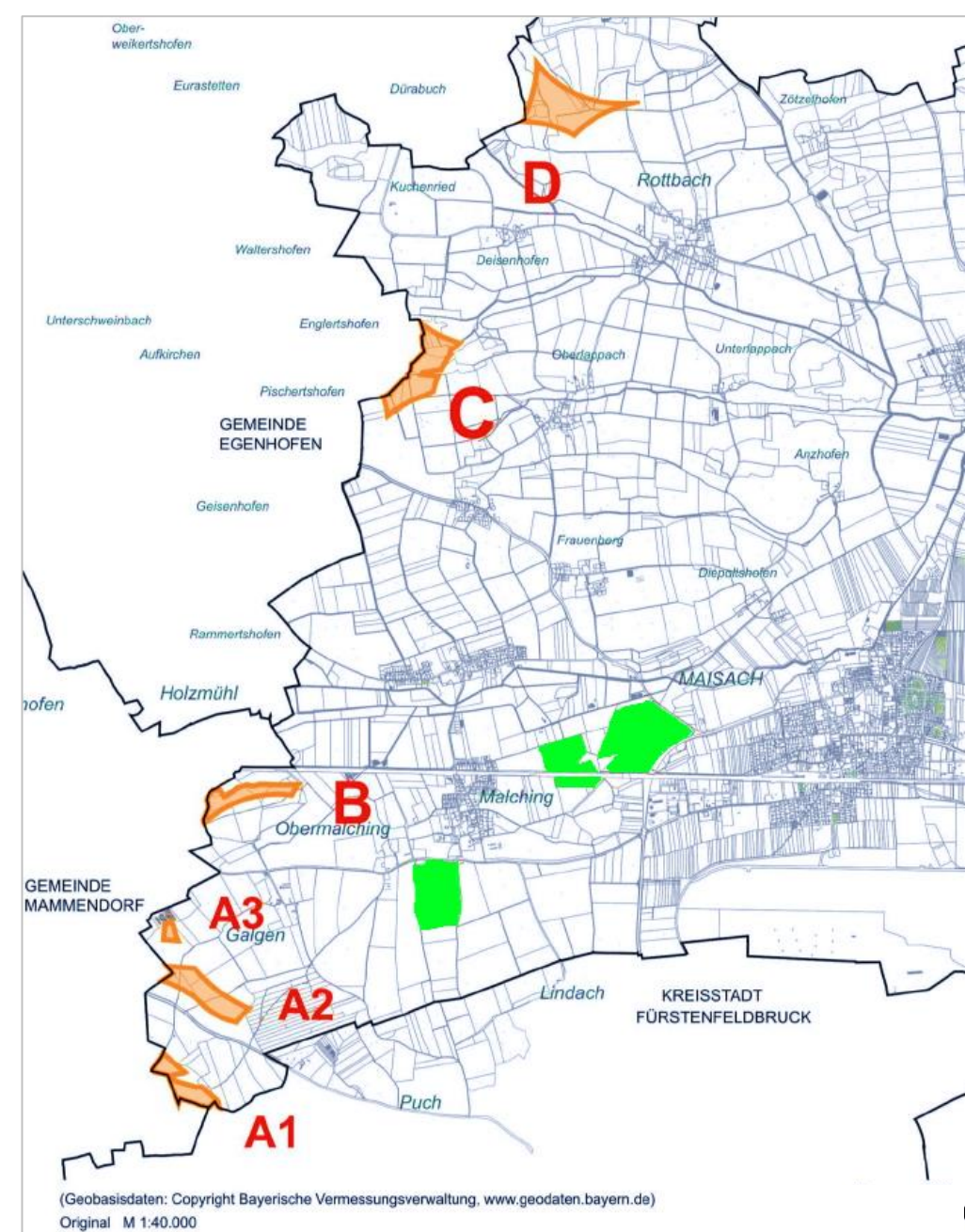
⇒ Sie erreichen den Energiemonitor auch unter www.maisach.de



Windkraft- und PV-Projekte



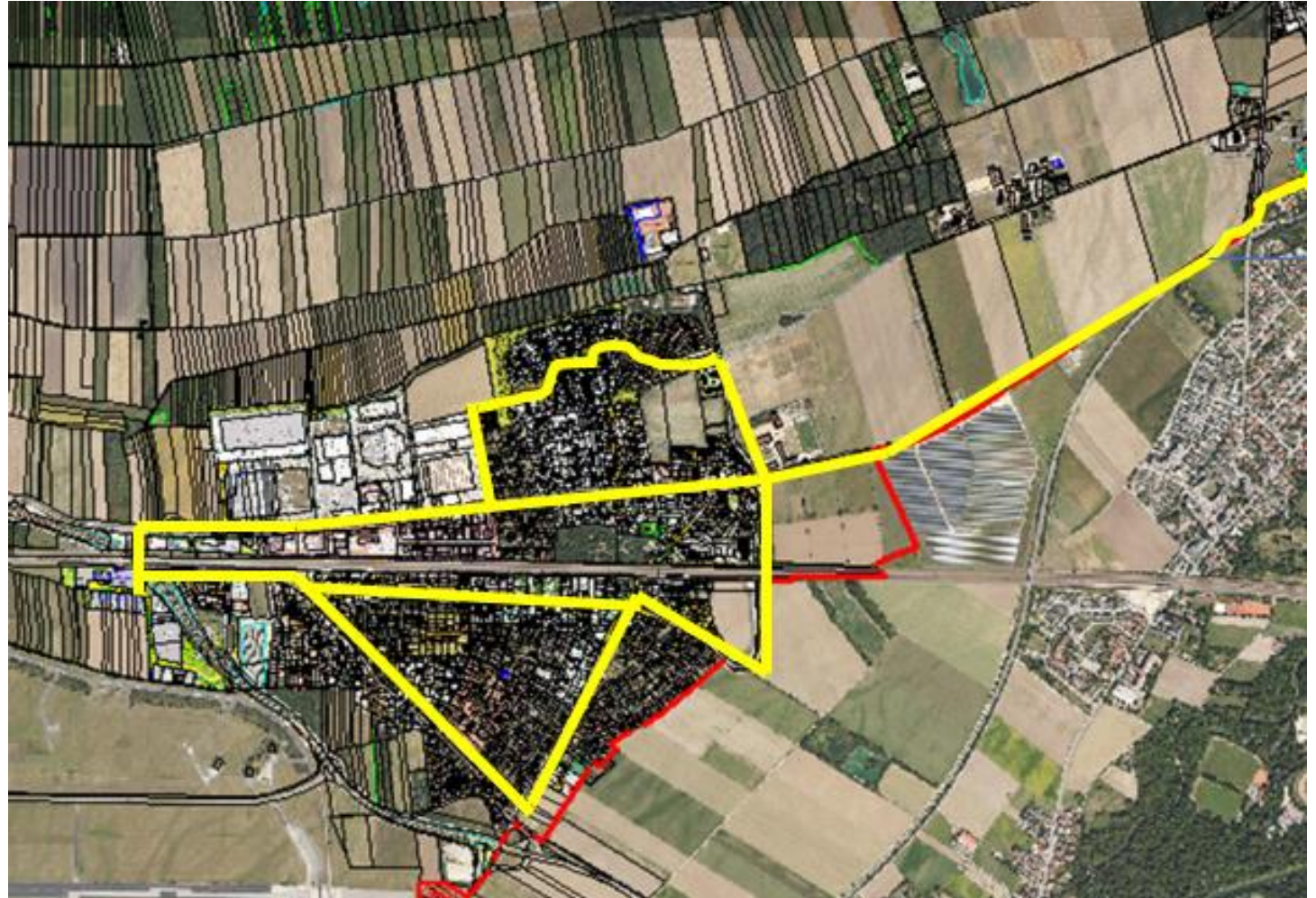
-  Sonderbauflächen
Windkraft
-  Photovoltaik-
Freiflächen



Fernwärme für Gernlinden

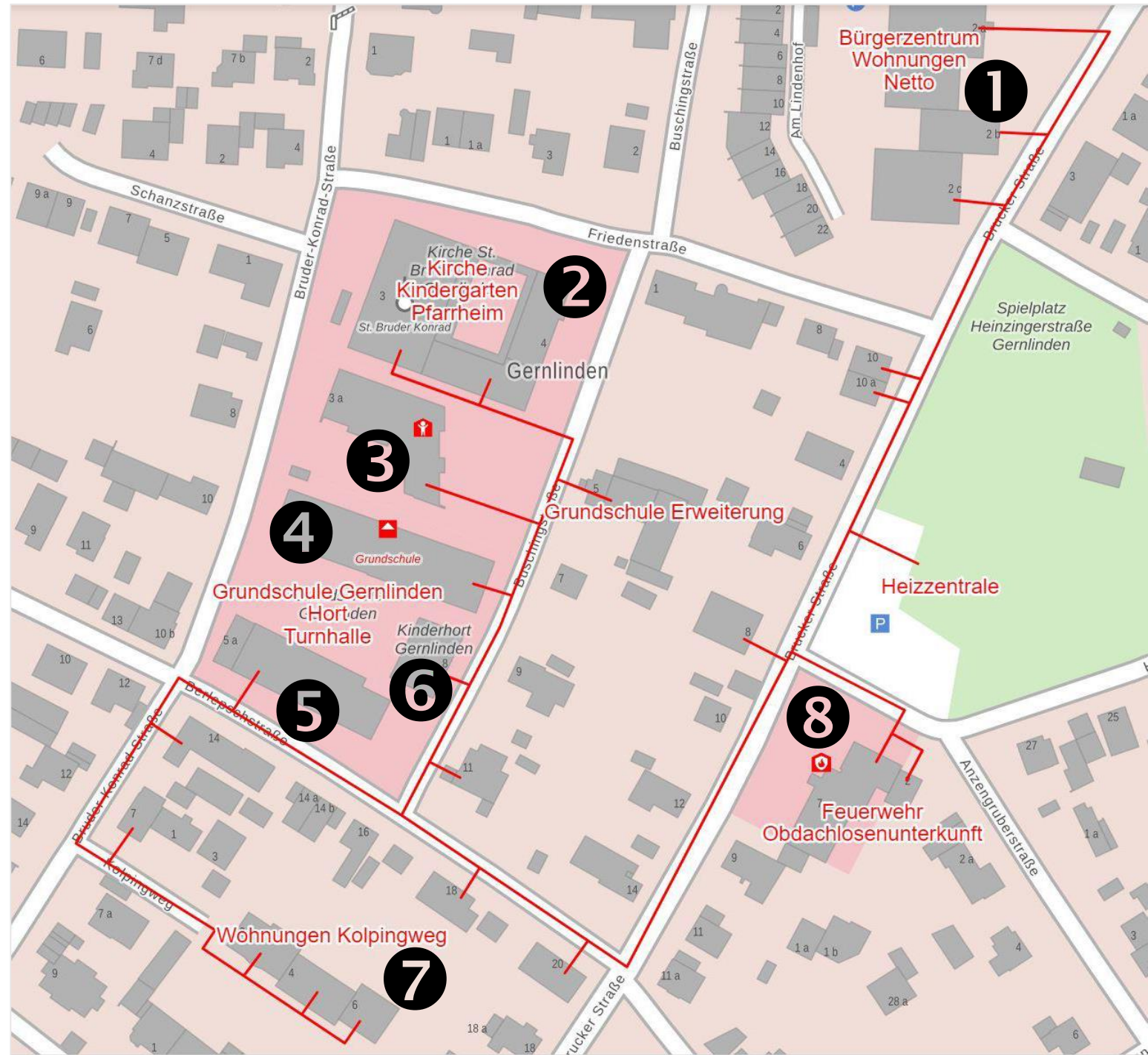
Zu einem **möglichen Anschluss** Gernlindner Haushalte an das Fernwärmenetz der GfA Olching:

Kosten Netzplanung:
rund 80.000 bis 100.000 Euro

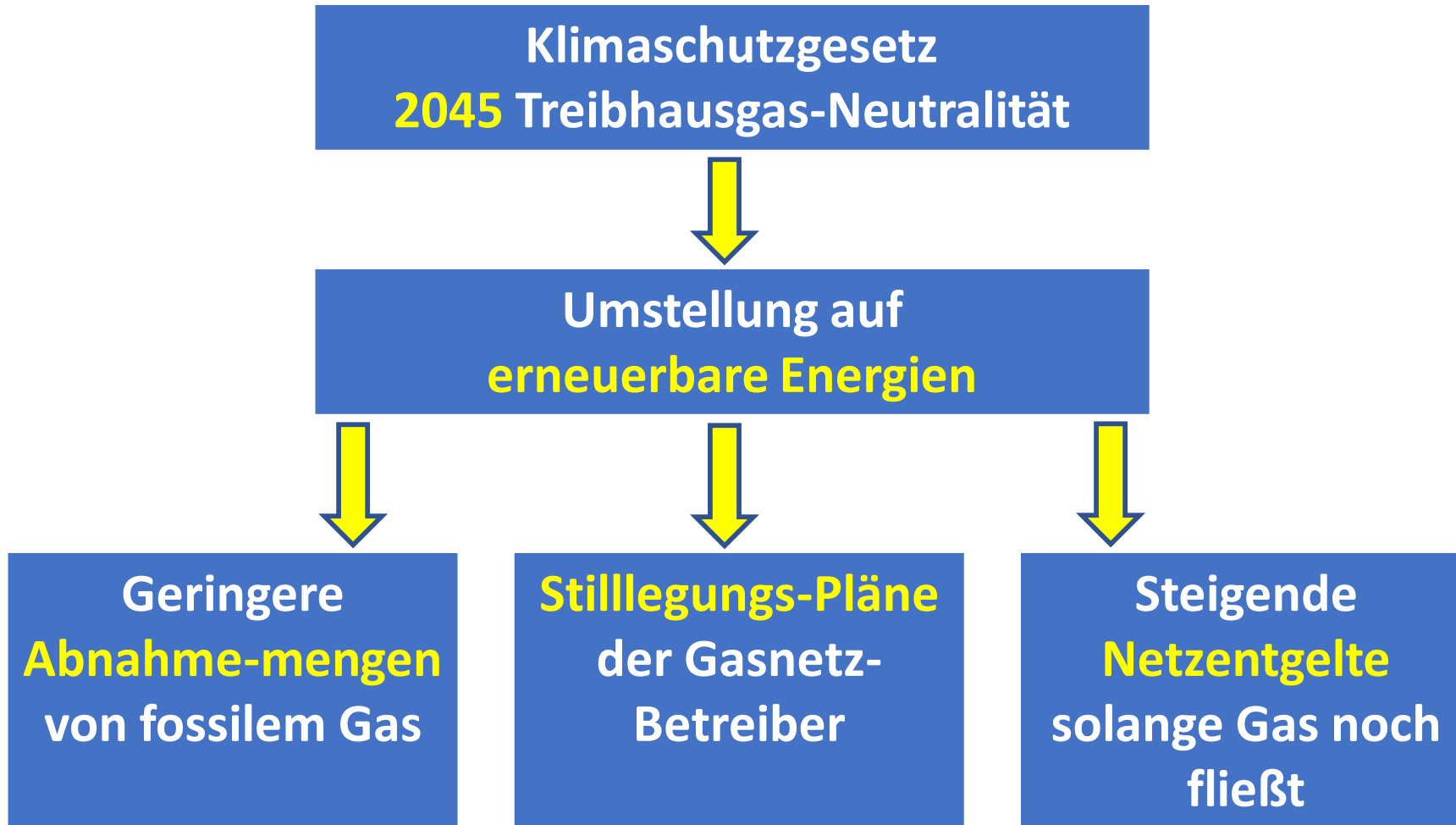


Nahwärmenetz Gernlinden

ENERGIE UND WÄRMEWENDE



Zukunft der Gasnetz-Versorgung



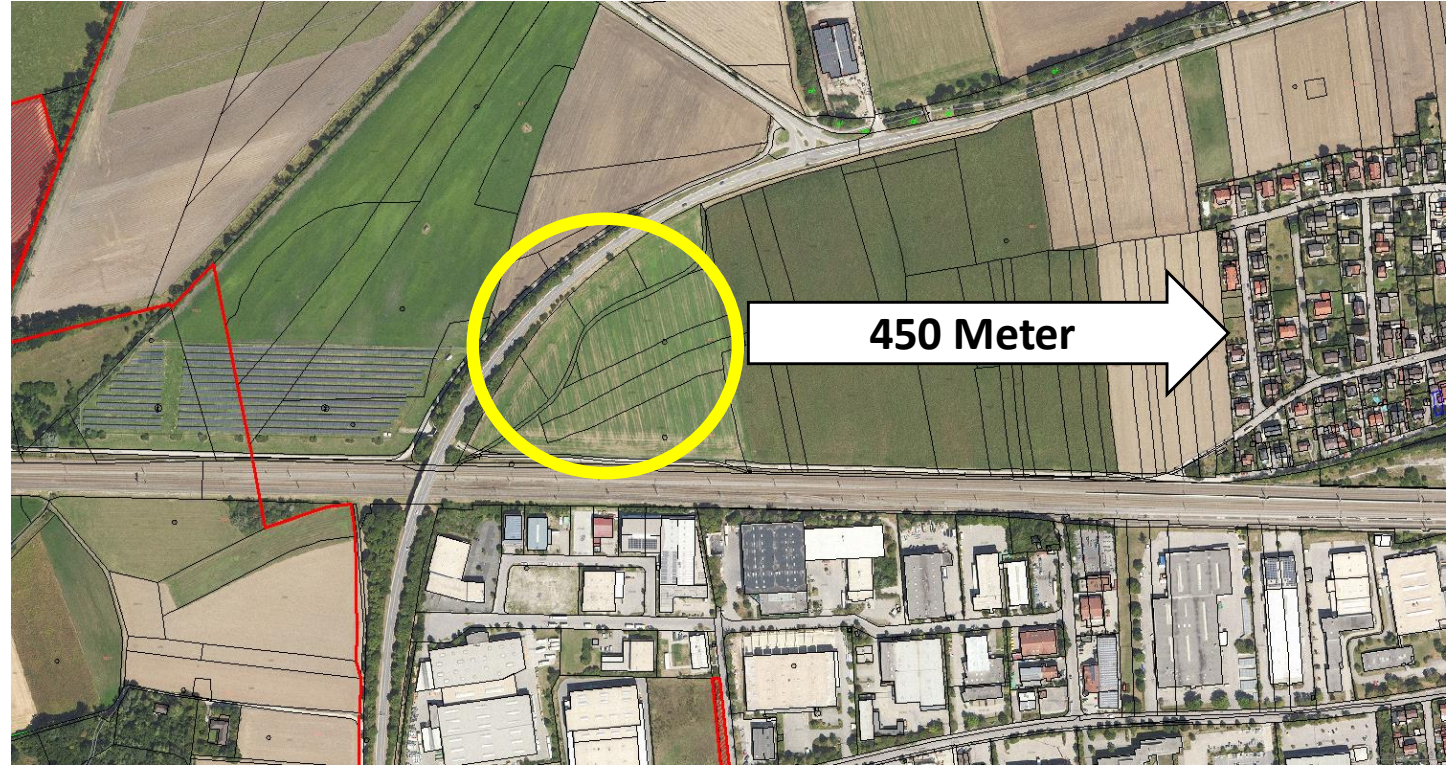
Bioabfall-Vergärungsanlage

Stand:

Entscheidung auf Landkreisebene
steht noch aus



Beispielhafte
Auslegung der
Anlage



Grafik: INPUT Ingenieure

ENERGIE UND WÄRMEWENDE

Umrüstung Straßenbeleuchtung



- Ca. 1400 Leuchten umgerüstet
- Mind. 50% Energieeinsparung (Förderbedingung)
- Doppelte Förderung (reg. OBB und NKI)
- neuen Leuchten dimmen von 22:00 bis 05:00 auf 50%
- In ökologisch sensiblen Randbereichen 2700K, sonst 3000K Farbtemperatur

Gefördert durch:



Regierung von Oberbayern

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages